



更多精彩内容请关注华成官微

总 编:沈 波

副总编:杨 荣

主 编:薛 帆

2020年第6期

(总第244期)

2020年7月30日

新闻热线:(0571)85895170

编辑部地址:杭州市钱江新城富春路308号华成国际发展大厦4011室

行稳致远 持续创新 三稳一强 创造未来

华成控股集团2020年第二季度经营工作会议顺利举行

本报讯(薛帆)7月25日,浙江华成控股集团2020年第二季度经营工作会议在华成国际发展大厦国际会议中心召开。华成控股集团董事长沈凤飞,华成控股集团总裁沈波,华成控股集团副总裁杨荣、张韵,华成控股集团总工程师严国连,华成控股集团总裁助理郑小忠,各子公司、成员公司董事长、总经理及集团公司各部门总经理参加会议,董事长沈凤飞主持会议。

首先,董事长沈凤飞指出,中国自改革开放以来,通过内外兼修,不断提升民族凝聚力和综合国力。当下,新冠肺炎疫情给全球经济带来了巨大冲击,统筹疫情防控和经济社会发展,成为我国今年工作的重要内容。从中央到地方,始终坚持统筹推进疫情防控和经济社会发展工作,不失时机推进复工复产,推出一系列政策措施,帮助企业纾困解难,有序复工复产。“中国力量”、“中国方案”和“中国经验”正在刷新世界印象。中国力量彰显大国风范,凝聚中国力量,有利于打赢疫情阻击战。

董事长的讲话引起与会干部的共鸣,正是中央到地方政府推出各项惠企政策,华成集团在董事会的正确领导下,团结一致,才能让企业享受政策红利的同时有序复工复产,华成集团各项经营工作按下发展快车道。

建筑板块,浙江华成建设集团有限公司二季度项目安全管理工作常抓不懈,各项目无安全事故发生,紧抓各项目工程进度。浙江世纪建材集团在集团公司以及各级政府指导下,坚定地贯彻落实政府各疫情防控决策部署,切实担负起市场防控的重要责任,平稳恢复建材市场商业氛围。杭州华成地基公司全面推进复工复产,严格安全质量管理,保障工程进度,二季度各项目按合同完成施工且零事故发生。

房产销售招商板块,华成科技大厦·1985创业园公共区域装修工程收尾及验收工作进行中,室外景观提升工作正在商谈方案;努力优化高质量招商,拓展物业团队,带领代公司各项工作不断发展与完善。华成国际发展大厦招商租赁客户储备火热进行中。建材市场集中去化空铺销售业绩喜人。

“天地墅园”存量房产销售工作有序进行中。“大江之星”作为钱塘新区的核心区域,价值潜力飙升,坐享钱塘新区扩容的巨大政策红利。“象牙海岸”各项施工工程均有序推进,电梯安装预计8月下旬完成,样板房、售楼处、绿化施工等争取9月底完成整体竣工验收。

金融投资板块,投资方面,南方水泥、杭州银行、普华、东方证券、桂林银行、新老蓝石等优质项目经过集团管委会的投资论证和项目管理,均获得了可观的投资回报;生物医药领域,集团完成了清华大学林欣教授主导的华夏英泰生物科技公司的第二期出资,并将随着项目的持续深入适时追加投资。金诚小贷在做好风险管控和存量资产逐步收回的基础上,积极拓展新客户,从源头上防范风险。

随后,集团公司各部门总经理也汇报了二季度所在部门的主要工作。集团融资部在较为平稳的整体融资环境下积极储备融资敞口,控制集团整体融资规模,实现集团融资成本整体下降,调整完善集团融资结构,积极落实及储备项目型长期融资,维护稳定的银企关系积极开拓新银行合作;集团投资部在项目投资管理上,寻找新思路,使集团金融资本运营取得较高的经济收益;集团贸易部着力推进集团多元业务拓展;集团法务部凝心聚力,配合集团公司和各子公司、成员公司的应收债务清欠和历史遗留案件诉讼工作,全力保证企业资产不流失维护企业合法权益,为集团公司运营平稳发展起到了保驾护航作用;集团财务部和各子公司、成员公司财务部门加强对每个公司的成本核算和成本控制工作;集团人力资源部着重人员梯队建设;集团办公室继续做好内部管理和后勤保障工作。

杨荣副总裁指出,面对疫情对国内外政治经济环境的巨大冲击和全球经济衰退等等外界经济下行大趋势,我国经济仍保持较强的韧性。尤其是我们华成集团在沈凤飞董事长和沈波总裁的正确决策下,一直贯彻“未雨绸缪去杠杆,做实资产降负债”的企业经营方针,面对一个个资本的风口,



不盲目求大求全,稳健做强做实,滚动式发展为企业夯实了发展基础,提升了抗风险能力。

最后,华成集团总裁沈波在听取了各子公司和成员公司总经理及集团部门总经理的汇报后,对各项工作表示肯定,并对下一阶段重点工作作出要求。沈总指出,2020年是全面建成小康社会和打赢脱贫攻坚战及“十三五”规划收官之年,实现第一个百年奋斗目标,这既是决胜期,也是攻坚期。做好收官之年的经济工作,意义重大。从城市经济参与者,到经济成果分享者,再到贡献者,华成集团五十年来始终聆听时代心声,把握市场脉搏,做到精于“房产建筑”,持续创新。业务领域涉及房产建筑、金融投资、市场物流、高新技术产业等多个板块,华成做强核心产业,深挖产业链,积极布局关乎国计民生的多元产业,不断思考如何用“新产业布局”实现“新企业价值”,为杭州、浙江、中国经济发展作出更大贡献。

华成集团董事会经过近一年的努力,进行了充分的前期投资论证、实地考察后将正式涉足现代化大农业(畜牧养殖业)领域,拟建设养殖湖羊100万头以上的大养殖基地;建设流水线闭环式全产业链基地;努力打造全国一流的现代养殖业示范基地,并将在养殖标准、品牌创建、市场开拓、上下游产业链

建设等方面在全国发挥示范带动作用。

沈总对华成集团下半年重点工作作出了以下指示:

一、加强建筑项目安全管理

建筑工程要实现安全生产,必须从根本上加强从业人员的安全教育和安全意识,并建立健全安全生产责任制,要明确项目部各部门和各人员在施工项目管理中应负有的安全责任。同时进一步落实现场安全监督检查到位,预防为主才能防止和减少生产安全事故发生。我们一定要高度重视并努力做好安全生产工作,充分调动施工管理人员的积极性和责任感,使每个工程项目保持无安全事故,从而企业才能获得更高更长远经济效益。建筑施工安全重于泰山,它不仅关系到施工人员的家庭的安定、幸福,更关系到企业乃至整个社会的环境稳定。

二、持续探索产业创新驱动新成果

华成集团一贯坚持稳健发展的经营理念,集团发展稳健、健康,为众多同行称道。目前,华成集团对湖羊现代养殖以及延伸行业酝酿已久,集团计划参与湖羊的规模化养殖,力争通过几年的艰苦创业,将华成集团的湖羊养殖项目达到国家级农业龙头企业的标准。

三、进一步强化岗位职责提高工作效率

要进一步推进企业内部管理规范化、制

度化建设,不断改进工作作风,切实增强全体华成员工的岗位责任意识,更好地履行工作职责,提高工作效率。树立责任意识,严格依规履职,提升工作绩效,要始终立足本职岗位,切实增强做好发展华成事业的使命感、事业心和爱岗敬业的奉献精神,克服得过且过的心态,把工作标准调整到最高、工作热情调整到最大、工作劲头调整到最佳,凡事严格要求,敢于负责,努力提升工作的实效性,推动企业各项工作不断取得进步和发展。

四、加强人才引进激发企业发展驱动力

随着社会经济的不断发展,人才引进已经成为企业乃至社会不断发展的核心。左手创新,右手人才,企业在发展的同时离不开人才梯队建设,从经营管理、招商业务、物业管理等各方面着手,全力打造一支年轻且富有竞争力的优秀骨干团队。

持续创新,继往开来。世界无界,未来已来。奋楫向前的华成集团正在开创一个崭新的纪元。倾听当下的呼唤,着眼发展的蓝图,把智启未来的渴望,融入祖国强盛的时代经纬。华成集团将继续践行“第一是稳健,第二是稳健,第三还是稳健,第四做强做实”——“三稳一强”的华成精神,以时间砥砺信仰,以岁月见证初心,以成就致敬这个伟大的新时代。

投资动态

广西壮族自治区人大常委会副主任、桂林市委书记赵乐秦一行调研桂林银行

本报讯 6月28日上午,广西壮族自治区人大常委会副主任、桂林市委书记赵乐秦在桂林银行调研时指出:桂林银行在新领导班子的带领下,进入了新的发展时期,步子迈得更快更稳更坚实,希望桂林银行持续改革创新,更好地支持地方发展。

桂林市委常委、常务副市长彭东光,市委常委、组织部部长彭东光,市委常委、秘书长赵仲华参加调研。

赵乐秦一行参观了桂林银行企业文化展厅和信息监控指挥中心,并与桂林银行领导班子举行座谈。座谈会上,桂林银行党委书记、董事长、行长吴东介绍了桂林银行当前的发展变化。一是经营格局提升。高——政治站位高,落实中央精神和市委、市政府决策部署,服务地方经济社会发展;正——打造风清气正

的现代金融企业;严——全面从严治政;专——专家治行、专业立行;实——实干兴行,沉下心来实实在在做人做事;暖——履行社会责任,让党委、政府满意,为股东、客户、员工创造价值;拼——只争朝夕,勇开先河。二是发展空间打开。广西银保监局同意桂林银行2020年度机构规划;自治区政府召开会议专题研究支持桂林银行高质量发展;北金所向桂林银行发出债券融资计划主承销商邀请;下沉资源,满足县域乡村金融服务需求;加大人才引进培养,为发展奠定坚实基础。

赵仲华对桂林银行支持乡村振兴2.8亿元,成为该企业最大贷款行,有效拉动桂林工业产值等作为表示肯定。

彭东光称,桂林银行新班子成立以来,通过一系列改革,激发队伍积极性,员工精神面

貌好、工作成效明显。他指出,桂林银行要进一步加强党的建设,通过党建工作凝聚人心、正风肃纪。

彭东光对桂林银行提出要求。一是新班子要研究新形势,进一步理清发展思路;二是要以服务地方经济为己任,助力桂林工业振兴、乡村振兴和胜地提质升级,重点支持三个园区、四个工业强县和五个生态功能区建设;三是既要谋求做大,也不盲目扩张,强化风险防控;四是队伍建设要跟上发展步伐,对人才要引进一批、培养一批、提拔一批。

赵乐秦谈了几点感受。一是桂林银行自1997年成立以来,经过23年的发展,从小变大、由弱变强,影响力从桂林扩展至全区乃至全国,这与历届领导班子的努力分不开。当前,桂林银行在新班子的带领下进入了新的发展时期,步子迈得更快更稳更坚实。二是新班子成立后,为推动桂林经济社会发展做出了新的贡献。一把手带队深入一个个园区、一个个县、一家企业,以务实的作风、专业的运作为企业排忧解难。桂林银行服务乡村振兴,符合中央和各级党委战略方向,潜力大、空间广。三是桂林银行的改革调整取得了良好成效,业绩上升、不良下降。

赵乐秦要求桂林银行,一是要持续改革创新,对经营管理进行调整完善,确保正确的前进方向和发展路径。二是要坚定上市目标,做好上市文章。三是要加大公司治理,加强班子建设,将懂经营善管理的人才充实到领导班子。四是要加大人才引进力度。五是要提升综合能力,搭建投融资平台,更好地服务园区企业。(来源:桂林银行官网)

■ 简讯

清华大学林欣教授主导的华夏英泰登顶中关村医药健康领域TOP10

本报讯(孙琦)2020年中关村国际前沿科技创新大赛生物医药专场决赛中,华夏英泰成功登顶中关村医药健康领域TOP10。

项目背景:2019年底,华成集团再次布局生物医药大健康领域,与清华大学医学院林欣教授主导的华夏英泰公司合作,以实体资本共同助力生物科技项目发展。华夏英泰(北京)生物技术有限公司于2018年3月由著名免疫学家林欣领衔创立。

聚前沿、助抗疫、促创新、强服务。中关村国际前沿科技创新大赛由教育部科技司、中科院北京分院、北京大学、清华大学、中国证券投资基金业协会指导;中关村管委会主办;海淀区政府、房山区政府、通州区政府、大兴区政府、平谷区政府、密云区政府、延庆区政府联合主办。

华夏英泰经过多轮赛事的评审选拔,成功地展现了在细胞免疫治疗领域的创新性与

专业性,博得了竞赛评委的高度认可。本次专场大赛中,华夏英泰展示了与清华大学医学院联合研发的基于T细胞受体的新型嵌合抗原受体T细胞疗法STAR-T项目,该疗法提高了传统细胞疗法的疗效,已在临床中获得了一定的安全性和有效性的数据。未来,华夏英泰将继续携手各临床合作方,进一步推动相关领域的临床探索,为癌症患者提供全球独创的新型专利治疗方案。

本次大赛根据疫情防控要求,15家通过预选赛选拔的优质企业携项目以“在线路演+现场直播”的形式,由专家评委决出10家硬科技企业成为本届大赛生物医药领域TOP10。此外,同样携手清华大学科学家的诺未科技(北京)有限公司、北京清辉联诺生物科技有限责任公司等也榜上有名,展现了清华大学科研成果的高效转化能力和广泛的专业认可度。

华成集团董事长沈凤飞赴南通市考察并拟建设全国最大100万只湖羊养殖基地

本报讯(洪洋)近日,华成控股集团董事长沈凤飞,总裁沈波,副总裁杨荣赴南通市考察并拟建设全国最大100万只湖羊养殖基地。

沈凤飞董事长介绍道,华成集团是一家历经50年发展的民营企业,集团秉承行稳致远的经营理念和紧贴国计民生布局展业的发展思路,天生具备现代农业的基因。华成集团有

实力,也有决心去做成中国最大的湖羊养殖科研基地。

张书记表示,南通市作为苏浙沪交通枢纽,地理上具备得天独厚交通优势,另外,南通市拥有大量的滩涂土地,从土地性质上来说,土地平整,适合现代化农业项目。双方就下一步合作事项达成初步共识。



习近平主持召开企业家座谈会强调 激发市场主体活力弘扬企业家精神 推动企业发挥更大作用实现更大发展

汪洋王沪宁韩正出席

新华社北京7月21日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平7月21日下午在京主持召开企业家座谈会并发表重要讲话。他强调，改革开放以来，我国逐步建立和不断完善社会主义市场经济体制，市场体系不断发展，各类市场主体蓬勃成长。新冠肺炎疫情对我国经济和世界经济产生巨大冲击，我国很多市场主体面临前所未有的压力。市场主体是经济的力量载体，保市场主体就是保社会生产力。要千方百计把市场主体保护好，激发市场主体活力，弘扬企业家精神，推动企业发挥更大作用实现更大发展，为经济发展积蓄基本力量。

中共中央政治局常委、全国政协主席汪洋，中共中央政治局常委、中央书记处书记王沪宁，中共中央政治局常委、国务院副总理韩正出席座谈会。

座谈会上，企业家代表先后发言，就当前经济形势、保护市场主体、加强科技创新、深化企业改革、吸引用好人才、“十四五”规划建设等提出意见和建议。发言过程中，习近平不时就一些

问题同大家深入交流，现场气氛热烈活跃。

在认真听取大家发言后，习近平发表了重要讲话。他表示，经过全国上下共同努力，目前我国疫情防控取得重大战略成果，经济发展呈现稳定向好态势，在疫情防控和经济恢复上都走在世界前列，情况比预料的要好。我们要增强信心、迎难而上，努力把疫情造成的损失补回来，争取全年经济发展好成绩。

习近平指出，市场主体是我国经济活动的主要参与者、就业机会的主要提供者、技术进步的主要推动者，在国家发展中发挥着十分重要的作用。新冠肺炎疫情发生以来，在各级党委和政府领导下，各类市场主体积极参与应对疫情的人民战争，团结协作、攻坚克难、奋力自救，同时为疫情防控提供了有力物质支撑。习近平向广大国有企业、民营企业、外资企业、港澳台资企业、个体工商户为疫情防控和经济社会发展作出的贡献，表示衷心的感谢。

习近平强调，党中央明确提出要

扎实做好“六稳”工作、落实“六保”任务，各地区各部门出台了一系列保护支持市场主体的政策措施，要加大政策支持力度，激发市场主体活力，使广大市场主体不仅能够正常生存，而且能够实现更大发展。一要落实好纾困惠企政策。实施好更加积极有为的财政政策、更加稳健灵活的货币政策，增强宏观政策的针对性和时效性，继续减税降费、减租降息，确保各项纾困措施直达基层、直接惠及市场主体，强化对市场主体的金融支持，发展普惠金融，支持适销对路出口商品开拓国内市场。二要打造市场化、法治化、国际化营商环境。实施好民法典和相关法律法规，依法平等保护国有、民营、外资等各种所有制企业产权和自主经营权，全面实施市场准入负面清单制度，实施好外商投资法，放宽市场准入，推动贸易和投资便利化。三要构建亲清政商关系。各级领导干部要光明磊落同企业交往，了解企业家所思所想、所困所惑，涉企政策制定要多听企业家意见和建议，同时要坚决防止权钱交易、商业贿赂等问题

损害政商关系和营商环境。要更多提供优质公共服务，支持企业家以恒心办恒业，扎根中国市场，深耕中国市场。四要高度重视支持个体工商户发展。积极帮助个体工商户解决租金、税费、社保、融资等方面难题，提供更直接更有效的政策帮扶。

习近平指出，改革开放以来，一大批有胆识、勇创新的企业家茁壮成长，形成了具有鲜明时代特征、民族特色、世界水准的中国企业家队伍。企业家要带领企业战胜当前的困难，走向更辉煌的未来，就要弘扬企业家精神，在爱国、创新、诚信、社会责任和国际视野等方面不断提升自己，努力成为新时代构建新发展格局、建设现代化经济体系、推动高质量发展的生力军。要增强爱国情怀，把企业发展同国家繁荣、民族兴盛、人民幸福紧密结合在一起，主动为国担当、为国分忧，带领企业奋力拼搏、力争一流，实现质量更好、效益更高、竞争力更强、影响力更大的发展。要勇于创新，做创新发展的探索者、组织者、引领者，勇于推动生产组织

创新、技术创新、市场创新，重视技术研发和人力资本投入，有效调动员工创造力，努力把企业打造成为强大的创新主体。要做诚信守法的表率，带动全社会道德素质和文明程度提升。要承担社会责任，努力稳定就业岗位，关心员工健康，同员工携手渡过难关。要拓展国际视野，立足中国，放眼世界，提高把握国际市场动向和需求特点的能力，提高把握国际规则能力，提高国际市场开拓能力，提高防范国际市场风险能力，带动企业在更高水平的对外开放中实现更好发展。

习近平强调，在当前保护主义上升、世界经济低迷、全球市场萎缩的外部环境下，我们必须集中力量办好自己的事，充分发挥国内超大规模市场优势，逐步形成以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，提升产业链供应链现代化水平，大力推动科技创新，加快关键核心技术攻关，打造未来发展新优势。以国内大循环为主体，绝不是关起门来封闭运行，而是通过发挥内需潜力，使国内市场和国际

市场更好联通，更好利用国际国内两个市场、两种资源，实现更加强劲可持续发展。从长远看，经济全球化仍是历史潮流，各国分工合作、互利共赢是长期趋势。我们要站在历史正确的一边，坚持深化改革、扩大开放，加强科技领域开放合作，推动建设开放型世界经济，推动构建人类命运共同体。

习近平指出，“十四五”时期是在全面建成小康社会基础上开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一个五年，意义十分重大。有关方面要认真研究吸收企业家代表提出的意见和建议。相信通过共同努力，广大企业和个体工商户一定能在我国社会主义现代化进程中发挥更大作用、实现更大发展。（讲话全文另发）

丁薛祥、刘鹤、杨洁篪、黄坤明、尤权、王勇、王毅、何立峰出席座谈会。

中央和国家机关有关部门、有关人民团体负责同志，国有企业、民营企业、外资企业、港澳台资企业、个体工商户代表等参加座谈会。

■ 一线扫描

抗“疫”不见面 华成建设在线投标

本报讯（沈华）近日，浙江华成建设集团有限公司积极响应浙江省公共资源交易平台及杭州市公共资源交易平台的相应规定，并组织公司预算、经营人员认真学习“不见面”在线投标操作流程。该举措有效提升工程招标投标效率，降低各方交易成本的同时更有效防范了在疫情期间因招投标带来的人员聚集风险。

“不见面”在线开标系统的运行，是利用“互联网+公共资源交易”开展的便民利企的工作和技术创新，意味着招投标等公共资源交易从“现场开标”走向“线上开标”，具有重大意义：第一，网上在线开标通过在公共资源交易电子服务系统上进行交易，可以有效隔离各个投标单位代表聚集，大大降低了疫情传染的风险；第二，投标单位足不出户即可在线实时参与开标过程、查看开标结果等，为投标人节省了交通、住宿等费用，大大减轻了交易成本；第三，网上在线开标全程留痕，能有效规避廉政风险，提升浙江省营商环境；第四，打通了公共资源交易全流程电子化的“最后一公里”，真正实现“跑零次”参加

公共资源交易活动，大大提高了交易效率。

具体内容：一是在线投标、加密上传。投标人从网站获取招标项目信息后，通过CA数字证书登录工程建设电子交易平台获取招标资料，根据要求编制投标文件并用CA数字证书加密上传，在线递交投标保证金，完成投标全过程。二是直播开标、远程解密。投标人登录交易平台后，进入不见面开标系统观看开标直播。在规定时间内进行远程CA数字证书解密，解密成功后可自动显示各投标人报价、工期及质量，提高了开标效率。

“电子化”在线投标节约成本。一是有效降低企业路途往来奔波成本，尤其对外地投标企业降本效果更为明显。二是标书“无纸化”远程投。投标采用在线无纸化操作，投标人不用制作纸质标书，给投标人节约经营成本。三是开标“视频直播”在线看。取消了投标授权委托人和项目经理到现场开标程序，投标人可通过登录交易平台远程看，给投标人节约了投标时间。

热烈祝贺新世纪园区 停车管理项目正式启动

本报讯（周丹丹）为提升杭州萧山新世纪市场园区有序经营的环境，加强市场道路、通道的交通秩序和场容场貌的管理，维护市场商户的合法权利，结合园区市场的实际情况和“整体封闭管理、经济杠杆调节”的原则下，2020年7月22日浙江世纪建

材装饰市场联合杭州原野汽配市场在新世纪园区市场管委会的支持下，由浙江世纪建设工程有限公司负责，在7月7日中冶建工集团有限公司督查小组对本项目进行的检查和验收中，各方面安全文明措施、施工质量、形象进度等均满足相应要求，华成地基的项目工程水平再次受到了项目督查小组的好评和肯定。

华成地基乐清安置房项目 圆满完工

本报讯（张培斌）由杭州华成地基基础有限公司承建的乐清市城中村改造安置房（中心区D-a22地块）建设项目桩基和基坑支护工程于2020年7月5日圆满完成合同约定的全部施工任务。

虽然该项目属于民生工程，工期紧、任务重，但是华成地基公司在疫情一级响应期间克服万难，在2020年3月1日开始复工复产，在确保安全

第一的前提下，严控施工质量和进度，终于在2020年7月5日圆满完成了合同约定的全部施工任务。在2020年7月7日中冶建工集团有限公司督查小组对本项目进行的检查和验收中，各方面安全文明措施、施工质量、形象进度等均满足相应要求，华成地基的项目工程水平再次受到了项目督查小组的好评和肯定。

桂林银行荣获 主体信用评级AAA

经国内权威信用评级机构大公国际资信评估有限公司评估，桂林银行正式荣获AAA级主体评级！评级展望稳定。

AAA级为中国人民银行规定的企业主体信用评级的最高等级，表示企业的抗风险能力极强，偿债能力优秀，违约风险极低。

作为广西区域规模最大的城市商业银行，桂林银行近年来围绕桂林市委、政府的决策部署，坚持走差异化、特色化发展路径，以“美、精、专”凸显竞争优势，坚持惠泽八桂大地、服务乡村振兴的市场定位，不断提升公司治理水平和核心竞争力，全行质量、效益、速度得到综合协调发展。

本次主体信用评级的提升，是桂林银行迈入一流城市商业银行的标志，是桂林银行履约能力、行业信誉、综合实力和竞争力提升的充分展示，也是全行上下以高度的政治站位，贯彻坚持专业立行、专家治行的经营导向，贯彻坚持实干兴行、专注拼搏的创业态度，贯彻坚持履行社会责任，担当进取，始终如一为客户创造价值的发展体现。未来，桂林银行将充分发挥信用等级优势，积极拓展融资渠道，向社会提供更加优质的综合金融服务，为区域的高质量发展做出更大的贡献。

华成集团贸易部参加 2020第六届全球电商大会

本报讯（陈若愚）近日，华成集团贸易部参加了2020第六届全球新电商大会。本次展会是由杭州市电子商务协会、杭州市电子商务促进会、杭州网红产业链博览会组委会、上海吉炎展览服务有限公司主办，大会地点设在电商之都杭州，借助杭州电商优势，打造网红经济产业链最大盛会。本次博览会展出面积35000平方、1200+家知名企业、数百家行业媒体争相报道，吸引网红等专业观众8万多人次现场洽谈，数百万人观看直播。

随着互联网加速扁平化发展，传统电商获客成本逐渐高昂、用户以更优惠的方式购买优质产品的需求不断提升、全民带货成为风潮，社交电商再次站上了时代的风口，带来了多元化的盈利模式，在5G媒体的基础上，网红直播在相互竞争中快速发展，而带有网红系的品牌展示也将成为主流，正成为当前互联网时代最大的风口。

华成白塔项目外立面 进行高空吊装作业

本报讯（薛帆）近日，华成白塔项目外立面正在紧锣密鼓地进行高空吊装作业，据悉项目将在户型优化、外立面调整、景观方案调整后确定项目开盘计划，距离这个冠有最纯正豪宅血脉源流美誉的白塔项目钜献杭城又进了一步。

该项目与之江路、复兴路相连，背靠玉皇山，南临钱塘江和中河源头，西接白塔公园，与六和塔、西湖风景区也近在咫尺。这样集风景、地段于一体的豪宅美地必将引起杭城高端房产爱好者的拥戴。



财经视野

▲科创板一周年：两千亿融资助推高新产业乘风破浪 开市一周年来，科创板累计向上市企业“输血”2179亿元。截至7月21日，133家科创板总市值达到26224亿元。无论是芯片制造还是创新药研发，无论是高端设备制造还是新能源产业链，科创板首次突破净利润等硬指标限制，给了更多面向世界、面向未来的中国科技企业在资本市场一展雄姿的机会，金山办公、中芯国际、沪硅产业、中微公司、澜起科技等一个个行业龙头竞相突破千亿市值。透过制度创新源源而来的资本，科创板正在重估“中国科创”的价值。

▲结构性货币政策“定向支持”将更有力 三次降低存款准备金率、增加1.8万亿元再贷款再贴现额度、出台小微企业信用贷款支持计划、实施中小微企业贷款阶段性延期还本付息政策……上半年，货币政策加大逆周期调节力度，引导金融机构加大扶持实体经济力度，金融数据持续回暖。

展望下半年，业内人士表示，稳健的货币政策将更加灵活适度，并更强调“适度”。货币政策不会过松，也不会收紧。同时，货币政策将更强调“直达性”，结构性政策将成为发力的重要抓手，实现“精准滴灌”。

▲稳企业扩内需 地方征战下半年稳增长 继中国经济“半年报”揭晓后，连日来，云南、贵州、广东等十省份上半年经济成绩单陆续出炉，主要经济指标普遍好转。与此同时，不少地方紧锣密鼓会商，并以省常委会、省政府常务会议或者专题经济形势分析会等形式，分析上半年经济形势，研究部署三季度及下半年经济工作。从相关会议释放的信号看，聚焦“六稳”“六保”仍是关键词，稳企业扩内需等“多箭齐发”成为征战经济下半场的“重头戏”，后续相关政策有望陆续出台落地。

▲助力企业纾困提振信心 央行减免3.7亿元征信查询费 记者从中国人民银行获悉：3月1日起至6月30日，中国人民银行征信中心已减免3.7亿元征信查询费，并将延长减免政策执行期限至今年12月31日。

今年3月起，央行征信中心对农村商业银行、农村合作银行、农村信用合作社、村镇银行、小额贷款公司、消费金融公司、融资租赁公司、融资性担保公司、民营银行、独立法人直销银行等10类金融机构免收征信查询费。

统计数据显示，3月1日至6月30日，符合减免政策的934家金融机构共查询个人信用报告3.6亿次，查询企业信用报告229.2万次，征信查询费用减免约3.7亿元。其中，消费金融公司减免约1.3亿元、民营银行减免约1.1亿元、小额贷款公司减免约7000万元，农村商业银行、农村信用合作社、农村合作银行减免约4000万元。

疫情严峻 考验叠加国外环境复杂多变 3.2%增速是如何实现的

二季度GDP实现同比增长3.2%，大幅超出了国内外许多专家的预期。这既是从中央到地方始终坚持统筹推进疫情防控和经济社会发展工作，不失时机推进复工复产的结果，也是坚定实施扩大内需战略使然，更与我国经济发展新动能不断壮大关系密切。

3.2%，一个普普通通的数字，但对于2020年的中国经济而言，却十分了不起！

今年以来，新冠肺炎疫情给中国经济带来了巨大冲击，也使全球经济陷入严重衰退。中国经济增速在一季度同比下降6.8%，创下自开展季度GDP核算以来新低。然而，中国经济迅速反弹，二季度实现同比增长3.2%，大幅超出了国内外许多专家的预期。

面对新冠肺炎疫情带来的严峻考验和复杂多变的国内外环境，3.2%的增速是怎么实现的？

助力各行业加快复工复产

面对疫情，中国采取了强有力防控措施，在较短时间内较好地控制住了疫情传播，但也付出了一些短暂时经济代价，特别是大量经济活动因防疫需要按下了“暂停键”。

经济社会是一个动态循环系统，不能长时间停摆。随着疫情防控形势逐步好转，2月下旬中央明确，在确保疫情防控到位前提下，推动非疫情防控重点地区企事业单位复工复产，恢复生产生活秩序。

统筹疫情防控和经济社会发展，成为今年工作的重要原则。从中央到地方，始终坚持统筹推进疫情防控和经济社会发展工作，不失时机推进复工复产，推出一系列政策措施，帮助企业纾困解难，有序复工复产。

例如，增加赤字规模1万亿元，发

行抗疫特别国债1万亿元，全部转给地方；加大减税降费力度，目前已累计超过1万亿元；创新直达实体经济的货币政策工具，推动金融系统向企业合理让利1.5万亿元。

“这些财政、货币政策都是直达地方基层、直接惠及利民的，可以说是‘精准滴灌’。”国家发展改革委国民经济综合司司长严鹏程说。

在一系列政策措施推动下，复工复产深入推进。国家统计局对规模以上工业企业调查显示，工业企业开工情况从年初严重不足逐步恢复，二季度复工复产情况大幅好转。截至6月中旬，规模以上工业企业已基本全面开工，其中有68.4%的企业达到正常生产水平八成以上，较4月上旬上升17.2个百分点。

“二季度，除住宿和餐饮业、租赁和商务服务业以及其他服务业受疫情影响较深仍在逐渐恢复外，其他行业增加值均已实现正增长。”国家统计局国民经济核算司司长赵同录表示。

各行各业有序复工复产，为我国经济运行先降后升、稳步复苏提供了最为坚实的基础。

坚定实施扩大内需战略

内需，既包括消费，也包括投资，是我国经济发展的基本动力。中央始终坚持实施扩大内需战略，特别是今年以来，我国经济发展面临的挑战前所未有，中央更是多次重申部署积极扩大国内需求。

按照中央决策部署，各地区各部门出台了扩大内需的政策举措。在稳投资方面，各地区各部门加快推动重大项目建设，持续加大补短板力度，狠抓稳投资各项政策落实。

例如，国家发展和改革委员会在安排中央预算内投资时认真落实党中央、国务院确定的重点建设任务，集中力量办大事、难事、急事。截至目前，中央预算内投资已下达超过90%，对补短板、稳投资发挥了积极引导带动作用。

随着稳投资政策持续发力，基础设施投资、制造业投资、民间投资降幅持续收窄；民生保障、高技术等领域投资增速进一步加快；新开工项目计划总投资、投资到位资金等回升较快，投资对经济增长的拉动作用明显增强。上半年，资本形成总额拉动GDP增长1.5个百分点。

“二季度，资本形成总额拉动GDP增长5个百分点，扭转了一季度向下滑动的态势。资本形成拉动经济增长的主要原因是投资降幅收窄和工业存货增长。”赵同录表示。

从消费看，一季度受疫情影响，居民消费支出主动减少外出购物，取消聚餐聚会，非生活必需品商品销售和餐饮业受到明显冲击。随着疫情防控形势积极向好，多地下调了应急响应级别，生产生活秩序有序恢复。与此同时，中央和地方密集出台减税降费、减免租金、稳岗补贴和金融支持等多项政策措施，在做好疫情防控的同时，有序推进企业复工复产。

进入3月份以后，居民外出日活跃度，市场人气逐步回升，市场销售明显增长。从卫星图像上看，进入3月份，珠江口两岸的深圳、珠海夜间灯光亮度比2月中旬明显提升；跨省货运线路数量大幅增长，大跨度长线条明显增加，叠加效应使得整个货运线路网更加密集。

许多城市还通过发放更大规模“红包”，拉动消费需求，餐饮、交通、

服饰美业、休闲娱乐、零售等行业都有了明显增长，消费市场稳步回升。

上半年，最终消费支出向下拉动GDP2.9个百分点。其中，二季度最终消费支出向下拉动GDP2.3个百分点，较一季度收窄2.1个百分点。

在坚定实施扩大内需战略的同时，随着稳外贸政策加快落地，措施效果也在逐步显现。二季度，货物和服务净出口拉动GDP增长0.5个百分点，扭转了一季度向下滑动的态势。根据海关统计，出口自4月份起连续3个月保持同比增长，进口在4月份、5月份两位数下降后，于6月份“转负为正”，进出口总体逐步回稳。

新动能在不断发展壮大

一季度，受疫情影响，许多行业被迫停工歇业。不过，疫情的冲击也加快推进了数字经济、智能制造、生命健康等产业发展，孕育了不少新产业和新业态，催生了一批新生企业。

一些零售及餐饮企业积极开拓线上业务，加快发展互联网销售、外卖送餐等无接触服务，带动了线上消费保持强劲发展势头，成为经济运行中的亮点。

今年“618”购物节，“1小时成交额再创历史新高”现象在各大电商平台接连“上演”，反映出消费市场释放的巨大能量。

事实上，早在今年年初，许多无法正常营业的小店、工厂已经纷纷转战线上，借着直播带货的风口展销产品谋求自救，许多大企业和知名企业家也纷纷下场直播。各大电商平台也拿出补贴、开发营销新模式，推动线上线下深度融合。多地政府也与电商平台深入合作，

开展“直播带货”、线上展销等一系列活动。许多地方政府一把手当起了“带货郎”，与“淘宝”主播一起，推销各地特色产品。消费者也将部分实体店消费转向“云消费”。

中国人民大学副校长刘元春认为，受疫情影响，市场供给与消费大幅度下降。不过，居民的收入和购物方式正在发生变化，例如一些老年人学会了网上购物。疫情对消费方式的改变，将影响未来的消费市场。

此外，在线教育、网上办公、远程问诊等行业也实现了快速扩张。中国宏观经济研究院产业经济与技术经济研究所服务业研究室副主任洪群联告诉记者，近年来我国服务新业态、新模式持续涌现，数字经济、平台经济、电子商务等新动能加快成长，“线上替代线下”“现代改变传统”特点显现，同时线下需求转向线上也抵消了部分疫情影响，服务消费对经济增长的贡献正在增强。

这种趋势也倒逼很多企业主动应变求变，推进转型升级，一些行业领域加快补齐短板弱项。上半年，高技术产业投资增长6.3%，医药制造业投资增长13.6%；电子商务服务业、科技成果转化服务业投资分别增长32%、21.8%。

国家统计局新闻发言人刘爱华指出，上半年远程办公、在线教育、无人配送等新模式有效化解了现实生活中的一些堵点、难点；云计算、大数据、人工智能为代表的新技术快速发展，数字经济、智能制造、生命健康等新产业形成了更多增长点，将为下一阶段经济增长提供更多支撑。

(来源：经济日报)



杭州市“三会”2020年宣传信息专题会议顺利召开 ——华成集团等会长单位参会

为进一步加强通讯员队伍建设，促进“三会”宣传工作的开展，7月29日下午，市“三会”在杭州开元森泊度假酒店国际会议中心湖心厅召开2020年宣传信息专题会议。13个区、县（市）及钱塘新区联络员、浙江华成控股集团等会长单位通讯员参会。

会议解读了2020年宣传信息工作要点（征求意见稿），表彰了2019年度“三会”优秀通讯员。李强煜秘书长

首先对2019年度“三会”优秀通讯员表示祝贺，也代表秘书处感谢各区、县（市）联络员、会员单位通讯员对“三会”宣传工作的支持和厚爱，希望通讯员一如既往地支持“三会”宣传信息工作，为“一网一号一刊物”添砖加瓦。

他表示，区、县（市）联络站是做好三会工作的重要基础，会长单位是做好三会工作的重要依靠，通讯员是做好三

会工作的重要帮手。最后，他提出两点希望，第一点希望区、县（市）联络员要高度重视“三会”宣传信息工作，共同探索进一步做好宣传工作，第二点希望通讯员争做政治上的明白人，高举旗帜，宣传主旋律；争做业务上的专业人，加强学习，不断提升；争做责任上的担当者，要眼睛亮、耳朵长、嘴巴活、手要勤；争做奉献上的高尚人，要乐于奉献，勇于牺牲，勇于付出。

交流座谈环节，通讯员结合工作分享了各自心得，也对“三会”宣传信息工作提出了宝贵的意见。大家一致认为要提高政治站位，持续关注国内外时政新闻，关注企业（社会）热点，不断提高新闻稿件写作、图片拍摄及新媒体应对水平，不断学习新事物更新思维，顺应新的形势需要。他们表示，会以优异表现继续助力“三会”宣传信息工作的提升。

(杭州市三会信息)



法律视窗

虽然今年的3·15晚会推迟到了7月16日，但是人们对于晚会的关注度并没有减轻。随着电商经济的发展，直播带货的兴起，商家的推销套路也是层出不穷，让消费者简直是防不胜防。3·15晚会的曝光，让消费者充分了解这些新型的购物陷阱，提高防范意识，维护自身的合法权利。

在今年的3·15晚会中央曝光了诸如“手机软件中的窃贼app，会在用户不知情的情况下非法收集、转移、存储用户的个人信息，甚至能够获取用户的交易验证码，造成用户的经济损失”，我国对商家收集消费者的信息有着严格的规定，商家必须在消费者知情的情况下才能收集其信息，并且需要向消费者明示信息的用途。同时，对于收集到的信息必须严格保密，如果泄露、丢失有关信息，商家需承担有关责任。

此外还有“可诺丹婷美容院通过连环计诱导消费”、“嗨学网口头承诺的各种福利欺骗消费者签订协议后翻脸不认人”、“汉堡王使用过期面包制作产品”、“趣头条投放虚假广告，诱导赌博的广告”等，其实3·15晚会曝光的不良商家仅仅是我们在日常生活中遇到的一小部分，还有更多没有被曝光的无良行为。

消费者权利为何屡屡收到侵害，归根结底是市场交易中买卖双方实力差距造成的。在交易过程中，商家往往能比消费者获得更多更全面的信息。消费者在消费过程中往往只能凭借自身的感受、产品的介绍、其他用户的评价等决定是否购买商品。商家却可以通过铺天盖地的网络营销，大数据的调查推送、潜移默化的影响左右消费者的购买决定。

此外，即使消费者发现产品存在缺陷，但是在无法拿出明确证据证明的情况下，面对极力否认的商家，最多也只能选择退货了事，甚至还可能因为产品种类等原因无法退货。面对这种情况，多数的消费者不可能花费时间和金钱去鉴定，去打官司维权，即便是通过各种平台投诉举报，往往也会因为人数不成规模，缺乏证据而不了了之。

我国一直坚持保护消费者的合法权益，不断的完善有关的法律、法规等，尽力保护消费者的权益。面对层出不穷，套路多样的消费者权益问题，消费者权益保护部门应当了解当代社会消费者权益保护问题的多发领域，频繁出现的问题种类等，及时调整自己的工作模式，全面监管，重视群众的投诉，支持其维权，不能因为投诉的人数不多就抛之脑后。

同时，作为消费者也应当提高自我保护意识，在收到侵害前，就能够发现问题，避免事后花费更多的时间和精力维权。在日常生活中，可以多关注新闻，了解各种消费套路；面对突然爆火的产品，不要盲目跟风，保持理智；面对商家提供的过度优惠，要提高警惕；面对侵害自身权益的行为，不要忍气吞声，勇敢维护自身权利。



无良商家套路多 消费者必须保持警惕

文集团法务部 卢毓

建筑施工企业项目管理安全控制要点

文/ 华成建设集团 卢吾传

7月25日上午9点，董事长沈凤飞主持召开了华成集团二季度工作会议，董事长首先听取了集团各公司各部门的工作汇报，特别强调今年的安全生产形势不容乐观，建设公司要抓好安全生产工作，安全责任重于泰山，董事长的谆谆教诲是有依据的。7月22日下午3点萧山建设局召开全区建筑业企业紧急会议，会议首先通报了今年3-7月萧山区建筑工地发生的8起重大死亡安全事故，其中有6起为高处坠落死亡；一起为吊钩机械伤害死亡；一起为触电死亡；建筑工地安全事故触目惊心，笔者作为华成建设集团的总工，从事建筑行业项目安全管理多年，深深体会到施工企业项目安全管理的重要性，建筑行业人员流动较大，文化素质较低，且又是高危行业，为此就建筑施工项目管理安全控制谈点体会，建筑施工现场纷繁复杂，细细想来安全管理不外乎三个方面：第一、控制好人的不安全行为。第二、控制好物的不安全状态。第三、控制好重大危险项目的施工过程。

第一、控制人的不安全行为

建筑施工项目上无论是管理者还是施工操作人员，安全管理的不重视，安全意识的欠缺，安全知识的缺乏，自我保护意识的淡薄，违反操作规范、违章指挥、违反劳动纪律、疲劳作业等，都是“人”的不安全的因素，是导致安全事故发生的根源。要解决人的问题，做到安全可控，可从以下几方面入手。

1.1加强从业人员的安全教育

建筑行业从业人员普遍受教育文化水平低，安全意识相对淡薄，是造成安全事故的重要原因。而加强对从业人员施工安全教育是增强其安全意识与技能水平的必要手段。安全教育主要包括安全生产思想教育、安全技术教育、安全技术教育、安全法制教育等方面。《建筑法》规定：建筑施工企业应当加强对职

工安全生产的教育培训；上岗前未经安全生产教育培训的人员不得上岗作业。只有增强从业人员的安全意识，提高从业人员的安全素质，才能为实现安全生产的根本好转奠定基础。

1.2加强安全责任的实施落实

建筑工程要实现安全生产，必须建立健全的安全生产责任制，一齐抓一同管。要坚持“管生产必须管安全”，“安全生产，人人有责”的原则，要明确项目部各部门和各人员在施工项目管理中应负有的安全责任。项目经理对项目安全负总责，项目技术负责人、项目安全员、项目施工员等岗位人员职责分明，并签订安全生产责任书，在法律上体现并增强各项目部人员的责任感，切实履行自己的法定职责。

1.3现场安全监督检查的到位

安全生产，预防为主，才能防止和减少生产安全事故发生。无数的案例证明，绝大多数生产安全事故是人为原因造成的。一般情况下，大部分事故发生前都有安全隐患，如果现场安全人员检查到位，发现存在安全隐患，及时采取措施消除安全隐患，做好事故防范工作，都能使得隐患得到及时的消除，可以避免事故的发生，达到安全可控的目的。所以，项目安全管理应设立专人日查、项目部周查、公司月查制度。

第二、控制物的不安全状态

由于施工现场的环境比较复杂，控制好物的不安全状态也极为重要的。随着产业化水平的提高，施工现场设备也逐渐增加。为了防止设备可能会导致不安全的条件，以确保系统的安全生产。

2.1完善设备设施安全防护装置

设备设施的安全防护装置能够保证人的安全同时也能保证系统的安全性，在主设备上通常所附加的各种防护装置，能够保证机械设备的正常运转，同时能够保

证一旦出现紧急情况或危险的时候保护人身安全。例如保险装置、隔离装置、检测装置、报警装置、制动装置等等。

2.2改善现场作业环境，做好施工现场区域划分

建筑施工项目应体现以人为本原则，为员工创造良好的作业环境，在施工过程中进行安全与文明施工。

施工现场按照功能可划分为施工作业区、辅助作业区、材料堆放区和办公生活区。做好对施工场地的区域划分，把生活住宿、办公区与作业施工区划分开来，并保持适当的安全距离，对功能区的划分应充分考虑交通、水、电、消防和卫生等因素。

2.3设置安全警示标志 并做好安全防护措施

根据作业场所的实际情况，在较大危险因素的作业场所和设备设施上，设置明显的安全警示标志，进行危险提示、警示，告知危险的种类、后果及应急措施等。施工现场的危险位置主要指：在建工程的预留洞口、电梯井口、通道口、楼梯口；在建工程的楼面临边、屋面临边、阳台临边、升降口临边、基坑临边；这些四口五临边必须按规范要求做好安全防护。施工现场临时的用电设施；大型机械设备旁以及有毒有害危险气、液体的存放处等等。在进行设备设施检修、施工、吊装等作业现场设置警戒区域和警示标志，在检修现场的坑、井、洼、沟、陡坡等场所设置围挡和警示标志。

2.4对施工现场进行封闭式的管理

对施工现场的四周进行围挡，要做到围挡不留任何缺口。对于围挡材料的选择应尽量采用那些牢固、稳定性好又相对美观大方的，做好对工地的封闭管理。施工现场必须设有门卫并建立门卫制度。

第三、控制好重大危险分项工程的施工过程

3.1首先对重大危险分项工程施工前必须按国家建设部(2018)37号的规定

对开挖深度超过5米的深基坑；搭设高度大于8米、或线荷载大于20千牛、或面荷载大于15千牛的高大支模架；单点集中荷载700公斤以上的钢结构安装满堂脚手架；单件10吨以上的起重吊装工程；30吨以上的设备安装工程；50米及以上的落地脚手架；提升高度150米及以上的附着式脚手架工程；20米及以上悬挑脚手架工程；高度50米；深度16米以上的人工挖孔桩工程；上述重大危险分项工程施工前都必须编制有针对性的专项施工方案，并报区建筑协会备案，提交杭州市建委专家库专家进行论证，论证通过后才能进行施工。

3.2重视施工过程的安全检查

首先重大危险分项工程所用的材料、机械、设备必须符合专项施工方案的要求，其次施工方法，施工程序及施工安全防护措施必须按论证通过的专项方案实施。同时方案在实施过程中，项目安全管理人员应每天保持巡查，发现存在安全隐患应及时报告并采取有力措施，及时消除安全隐患，这样的工作状态必须保持到该重大危险分项工程施工完成为止。

结束语

总而言之，建筑施工安全重于泰山，它不仅关系到施工人员家庭的安定、幸福；更关系到整个社会的环境稳定。我们一定要高度重视并努力做好安全生产这项工作，充分调动施工管理人员的积极性与责任感，使每一个工程项目无安全事故。从而获得更高、更远的经济效益。建设项目的安全管理是一项综合性强和系统科学恰认真细致的工作，相信通过项目安全控制的实施，将大大提高建设工程项目的经济效率，造福于人类更造福于社会。

走近现代主义建筑

建筑，作为城市的载体，它在现代设计中起着龙头的作用。它不仅改变了我们的生存环境，同时也创造了现代城市。终日置身于建筑之中的我们，似乎对于建筑再熟悉不过了。通过各种各样的渠道，我们看到了古今中外种种造型的建筑，不禁为之赞叹。建筑的确是直观的，但建筑又是含蓄的，它承载了诸多的文化与思想。你知道联合国总部大厦、巴西议会大厦体现的是一种什么样的建筑思想吗？你知道什么样的建筑是一种“国际式”建筑吗？你知道哪一个派别的建筑曾一度占据了世界建筑的主导地位吗？带着这些问题，我们今天就来探索这一陌生而又熟悉的领域——现代主义建筑，一起来感受它的独特魅力。

创新的理念与独特的风格

现代主义建筑并不是指现代的、时下的建筑。现代主义建筑产生于19世纪后期，成熟于20世纪20年代，在50至60年代风行于全世界。它提倡新的建筑美学原则，包括：表现手法和建造手法的统一，建筑形体和内部功能的配合，建筑形象的逻辑性，灵活均匀的非对称构图、简洁的处理手法和纯净的形体，吸收视觉艺术的新成果。

这种建筑的代表人物主张：建筑师要摆脱传统建筑形式的束缚，大胆

创造适应于工业化社会的条件、要求的崭新建筑，因此具有鲜明的理性主义和激进主义的色彩，又称为现代派建筑。

现代主义建筑风格特征是平屋顶、对称的布局、光洁的白墙面、简单的檐部处理、大小不一的玻璃窗、少用或完全不用装饰线条。

现代主义建筑往往推陈出新，强调建筑要随时代而发展，应同工业化社会相适应，强调建筑的实用功能和经济问题，主张积极采用新材料、新结构，坚

决摆脱过时的建筑式样的束缚，放手创造新的建筑风格，主张发展新的建筑美学，创造建筑新风格。

它以简洁的造型和线条塑造鲜明的社区表情，通过高耸的建筑外立面和带有强烈金属质感的建筑材料堆积出居住者的炫富感，以国际流行的色调和非对称的手法，彰显都市感和现代感。竖线条的色彩分割和纯粹抽象的集合风格，凝练硬朗，营造挺拔的社区形象。现代主义建筑简单轻松，舒适自然，强调时代感是它的最大特点。

人本主义的哲学理念



白塔项目设计团队——法国AS建筑设计工作室

现代主义建筑带有深刻的哲学烙印。

当代西方价值论哲学中最有价值的理论要数美国著名心理学家马斯洛为代表的以实现人的潜能和自我实现为终极目标的人本主义哲学。哲学中人本主义的思考日益强盛，对主体能动性的探讨也越来越深。意义和价值理论正主宰着当今的思想论坛。有人甚至断

言，当代哲学已经或正在出现“价值论转向”。他们认为，价值论哲学将从主体（人）的价值纬度理解、“改造”或“重构”哲学。

诺伯格·舒尔茨在《建筑的意图》一书中谈到：“建筑的目的超过了早期现代功能主义的定义，人的基本需求在于体验其生活情景是富有意义的，艺术作品的目的则在于保存并传达意义。”“建筑

没有什么不同的种类，只有不同的情景需要不同的解决方式借以满足人生在实质上和精神上的需求”。

美国建筑理论家在《建成环境的意义》一书中也认为人们是以他们获得的环境的意义来对环境做出反应的。

看看近年来建筑界缤纷独特的设计，就能明白人本主义的哲学思想对当今建筑的影响。”

简单美与科技美的融合

现代派建筑形式，它很简单，但却非常具有表现力。一个形式是在它的某种对外差异(或对外关系)基础上显示其存在的。在与一个复杂背景的对比中，简单的形式会变得很突出。现代派建筑师们有意识或无意识地运用了这一方式创造了那些现代派形式，它们显得非常光亮和注目。现代派形式和传统建筑形式之间的这种差异和对比，是现代派建筑师们的主要美学意图之一。凡德罗的名言“少就是多”就是一个很好的说明。

在充满了建筑市场旧式建筑风格的丰富而又复杂的背景下，一个现代派风格的建筑形式的出现是合乎逻辑的。它越是简单，就越显得突出。这就是那些

方格子、白墙面、长方体等极端抽象造型的重要美学效果之一。

现代派建筑作为大科学的产物，它展现的更多的是科学技术之美。科学中有美吗？在整个二十世纪以物理学家为代表的大多数科学家，特别是那些一流的科学家，他们认为自己的工作，自己的科学研究，自己的科学追求，不是在追求真理，不是在追求对客观事物的表现，而是在追求美。他们把对自然客观规律的探索看作是一种对美的探索，这种探索首先是一种求真的活动，这种求真在最高、最深刻的程度上是一种美的展现，即求真就是求美，这就使我们意识到，科学实际与艺术一

样，都是以美作为自己的终终极目标的，科学家和艺术家都是在以不同的方式追求着美。

二十世纪科学技术的发展不仅改变了生产本身，同时也改变了人的生存方式，进而改变了人的审美意识，使人类重新认识到科学技术中存在着一种独特价值的美。这种美是介于自然美与艺术美之间的另一种美的形态。

现代主义建筑至今仍然保持很猛的气势，是因为人们在追求实用、舒适的同时，希望体现一定的文化品味。而现代主义建筑不仅注重居室的实用性，而且还体现出了工业化社会生活的精致与个性，符合现代人的生活品位。



效果图

现代主义建筑案例——华成白塔项目

在华成诸多的房产项目中，华成白塔项目属于现代派建筑的典型代表。这个由法国巴黎著名的AS建筑工作室设计的高端项目带给世人一种全新的建筑理念。这个秉承着“一种以社会为依托的艺术，一种以人生为框架的创作”的杰出团队，努力将华成白塔项目打造成一个极具宜入感、品质感和现代感的生态居住环境。

华成白塔项目是18幢方盒子住宅公寓，七种公寓及住宅形式的灵活组合，包括单身公寓，水平组合公寓，南北两种复式公寓，南北两种屋顶公寓及花园洋房。半地下休闲会所为小区提供健身运动和休闲的场所，地下室为配套车库及辅助用房。

园区的绿化空间按空间序列可分为多种空间形式，有公共活动空间如入口广场、中心绿地等，有安静活动空间如竹林、石景，有联络空间，

如五条绿带。这些多层次的空间形态为居民提供了丰富多彩的休闲和交往的场所，拉近了人与人之间的距离。

绿化景观设计突出几何和穿插的主题，通过层高的错落转换，叠水，重点部分的植被设置，创造出呼应建筑的和谐环境

华成白塔项目平面的布局以住宅功能为依托而进行创造，每套户型各有其长，满足人们多方位的需求。项目尽量考虑现代人的求变求异心态，打破传统平面布局营造趣味化的多功能的空间形态考虑现代人的生活方式，在户型的设计中采用私空间和公共空间的有机结合，大面积的家庭空间设计，活跃现代人的沟通和生活情趣。

华成白塔项目追求时尚与现代，实现了居住空间的布局与使用功能的完美结合。

VIP热线: 0571-87823829



项目地址: 复兴路与之江路交汇处东侧



效果图实际解释权归华成集团所有