

总 编:沈 波
副总编:杨 荣
主 编:薛 帆
2021年第1期
(总第250期)
2021年1月30日

华成报

HUACHENG NEWSPAPER

新闻热线:(0571)85895170

编辑部地址:杭州市钱江新城富春路308号华成国际发展大厦4011室

网 址:
www.hckg.com

电子邮箱:
huachenggroup@163.com

新浪微博:
浙江华成控股集团
浙江省新闻出版局核发:
浙企准字号 A068



月刊 本期四版

坚定不移布局现代农业领域走可持续发展道路

华成集团2020年第四季度经营工作会议召开

本报讯(薛帆)2021年1月23日,浙江华成控股集团2020年第四季度经营工作会议在华成国际发展大厦国际会议中心召开。华成控股集团董事长沈凤飞,华成控股集团总裁沈波,华成控股集团副总裁杨荣、张韵,华成控股集团总工程师严国连,华成控股集团总裁助理郑小忠,各子公司、成员公司董事长、总经理及集团公司各部門总经理参加会议,董事长沈凤飞主持会议。

华成集团总裁沈波指出,2020年面对新冠肺炎疫情巨大冲击和复杂严峻的国内外环境,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,各地区各部门科学统筹疫情防控和经济社会发展。我国成为全球唯一实现经济正增长的主要经济体,三大攻坚战取得决定性成就,科技创新取得重大进展,改革开放实现重要突破,民生得到有力保障。在极不平凡的2020年,中国向世界交出一张亮眼“成绩单”。中国经济画出“V”型增长的精彩弧线,为低迷的全

球经济增添一股强劲动力。

沈总表示,目前疫情反弹给企业改革发展带来了新的压力与挑战。在我国转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期,叠加疫情给国内经济社会运行造成巨大的冲击,以及整个国际环境的巨大动荡,企业如何应对不断上升的风险挑战,加快转型升级,提升发展质量?如何咬定青山,砥砺前行,开创高质量发展的新局面?华成人居安思危、稳健发展,用坚忍不拔、艰苦奋斗的创业精神,为企业谋篇布局和迭代升级。经过两年多审慎的考察论证,2020年,通过资源整合、跨界发展,华成集团积极响应党的十九届五中全会关于扎实谋划推进“十四五”农业农村现代化的号召,计划建设全国最大的“生态湖羊全产业链”,助力我国畜牧业转型升级,推动我国农业产业创新,为地方经济发展做出更大贡献。

沈总提出,现阶段,在浙江省农业农村厅及我省各级政府领导的亲切关

怀和大力支持下,华成集团紧紧围绕实施100万头湖羊种羊的目标,重点落实项目选址、项目规划的工作。根据既定建设内容和目标,华成集团将与中国农业科学院、浙江省农业科学院、浙江大学等高等学术研究机构一起研讨制定“高起点、高标准、高品位、高效益”战略,建设养殖规模化、管理现代化、繁育原种化、生产自动化、产业生态化、科研高端化、食品安全化的标准,建设国家一流的标准化湖羊养殖基地、一流的湖羊原种繁育基地、领先的生态湖羊全产业链生产加工基地。力争五年内达到国家级农业龙头企业,为我省农业畜牧业的发展做出自己的贡献!

最后,沈凤飞董事长指出,华成从1970年成立以来,秉承“第一是稳健、第二是稳健、第三还是稳健、第四是做强”的思想理念,以稳健的经营模式、优质的资产硬件、强大的抗风险能力、公司从未有互保联保等举措,在严峻的宏观经济形势下将企业稳步做强、做



实。回首华成五十载创业路,开启华成事业新征程。2021年全球经济态势将更加不明晰,因此,加快转型升级,推动全面发展,关键在于全体华成人都要在思想上树立紧迫感、危机感、责任感;关键在于要树立克服困难的信心和

决心,行动上要发扬蚂蚁精神,主动作为、实干苦干、真抓真干。

每一次转型都是一次挑战,每一个领域都要做到极致。致力于做强做实、转型转产,华成集团正积极布局现代化大农业领域,以实际行动响应我

国推动“内循环”和“十四五”农业农村现代化战略要求。华成集团始终坚信实干的力量,秉承发扬“团结、务实、创新、发展”的企业精神,不断探索企业可持续发展道路,赋能企业创新活力,永葆华成基业常青。

华成集团总裁沈波带队赴杭州日报报业集团 学习考察融媒体工作成果交流华成房产项目推广事宜

本报讯(薛帆)1月11日,华成集团总裁沈波带队赴杭州日报报业集团学习考察融媒体工作成果并交流华成集团房产项目营销推广事宜,杭州日报报业集团党委书记、社长董悦热情接待,华成集团副总裁张韵、企划部负责人参加。

华成集团沈波总裁一行首先参观了杭州日报创刊以来反映杭城发展史的大型图片展,从黑白到彩色照片该展览用一张张真实的历史图像,向观众展示了杭州日报作为杭城发展史的记录者角度下杭城的历史变迁和光辉时刻,也同时反映了杭州日报为杭州加快建设世界名城、奋力展现“重要窗口”头雁风采所作出的贡献。

随后,董悦社长亲自带沈波总裁一行参观了杭报集团历程展厅,该展厅反映了杭州日报作为新时代城市党报新标杆66年发展历程的成就展。杭州日报作

为“全国文明单位”,经过60多年发展,逐步发展成为拥有8报2刊以及网站、官微、移动客户端、手机报、音视频、户外广告、广播电视、云视频平台等多种传播终端的全媒体矩阵;拥有以现代传媒业为核心,文化教育、文化会展、文化户外、文化园区、文化产权五大产业板块为重点的大文创产业体系。

参观后,沈波总裁介绍了华成集团作为一家深耕于杭城,勇立潮头发展,第一个将总部大楼布局至钱江新城的萧山民营企业,已经枝繁叶茂硕果累累的基本企业情况,同时表达了华成集团为传播社会正能量、扩大品牌影响力、推广旗下产品,希望与作为浙江省传媒业引领者的杭州日报集团合作,依托杭报强大的融媒体矩阵和各种社会资源为旗下房产项目产品更好地在市场上“发声”的合作意愿。

董悦社长表示,杭报集团正深入



践行“与城市共成长、让生活更美好”的发展理念,杭报集团融媒体平台可为华成集团的房产项目营销推广提

供支持和指导,并随着华成房产项目营销推广节奏,与华成集团展开进一步的交流和商务合作。

以制度建设为抓手 保障企业高质量发展

本报讯(薛帆)2021年1月16日,华成集团召开《华成控股集团管理制度》修订研讨工作会议,华成集团董事长沈凤飞,华成集团总裁沈波,华成集团副总裁杨荣、张韵,华成集团总工程师严国连、总裁助理郑小忠,各子公司、成员公司董事长、总经理及集团公司各部門总经理参加会议,董事长沈凤飞主持会议。

新年伊始,为了适应新的经济形势和集团战略发展的要求,不断提升集团的经营理念,夯实企业制度管理基础,完善组织内部架构,保障企业高质量发展,集团管委会以企业制度建设为抓手,组织对《华成控股集团管理制度》(2019年版)进行研讨,总结提出了现有制度体系存在的主要问题,对下一步制度建设工作作出要求。

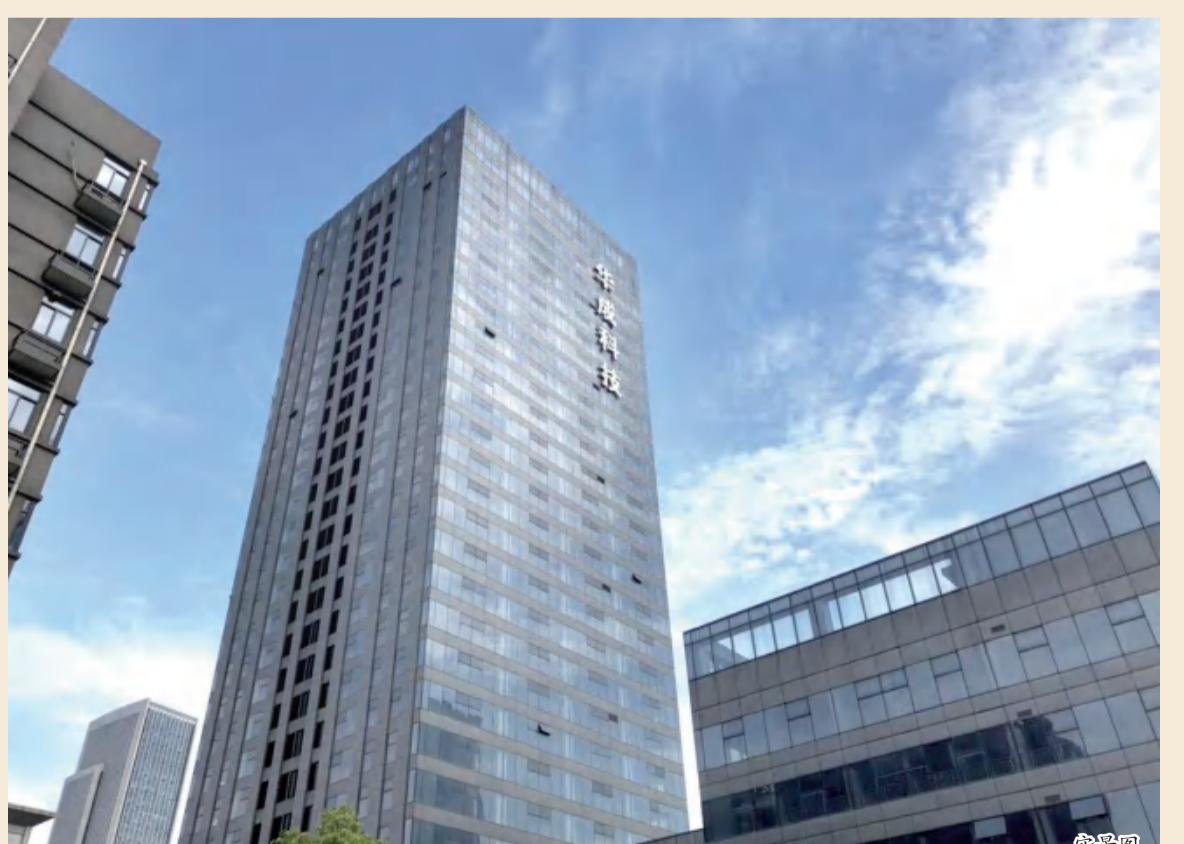
会上,沈凤飞董事长强调,企业需要制度,制度是管理、协调企业与员工关系的最有效手段。制度不在于多,在于科学、规范、实效,在于能够更好地为企业永续发展服务,在于能够被更好地遵守执行,制度既是“责任和约束”又是“保障和依据”。

华成集团经过多年的探索和实践,已经形成了能够适应华成事业发展的,相对比较严谨、规范、高效的管理体系,积累了丰富的管理经验,这是我们华成事业进一步发展的良好基石。同

时,企业发展的不同阶段需要及时跟进制度体系建设,每个部门、公司都有责任接好这项工作的“接力棒”。企业内部管控服务于企业战略决策,每个环节都不能落下,要一鼓作气解决好当前制度体系建设工作中所存在的问题,各单位之间要做好衔接和配合,尽快修订完善相关制度,以制度建设促进企业经营管理提升。

董事长着重要求集团各部门在制度修订建立过程中要首先明确部门总经理的岗位职责,加强岗位考核,坚持按劳分配。在明确岗位分工和细化岗位职责的前提下,进一步强化实施“多劳多得,按劳分配”理念,从而推进企业精细化管理。同时,各级领导干部要高度重视,对自己分管业务范围内的制度指导修订、审定把关、带头执行,切实保证制度按期完成修订,高质量宣贯学习,确保有效落地。

最后,沈凤飞董事长指出,制度建设是维系企业执行力的根本要素之一,加强规章制度建设是实现企业战略目标的重要保障。制度建设的实施,对华成在稳健发展的基础上全面推进并强化企业发展战略,早日实现组织战略目标有着十分积极的意义。全员要以更加坚定的信念、更加顽强的努力,继续推进华成集团永续经营、永续发展的任务,共创华成更美好、更辉煌的明天!



VIP热线:

0571-82102527 18768124397

1985
创业
创新
高地

15米挑高、大气上档次的主楼大厅,立体音响、投影等多媒体设备齐全的多功能会议厅,现代感、层次感强烈的走廊与电梯厅,简洁明了、工业设计风格的共享办公区域,以及高端、舒适而又不失温馨的配套单身公寓……

这个总面积51346.5m²的创业园区,竟然还在萧山区最热闹商圈——金城路与金山路的交叉路口,150米内有2个地铁口(2号线与5号线),园区门口即公交车站。

我们1985创业园的目标是建设“创新链、产业链、服务链、资金链”四链一体融合的产业创新生态系统,打造成萧山乃至杭州的科研、产业、人才、金融等要素高度聚集的产业创新服务基地,力争成为浙江省创新创业高地!

期待您的光临与合作!

浙江世纪建材装饰市场 保稳定促发展成效显著

本报讯(娄婷)2020年,浙江世纪建材装饰市场在集团的领导和支持下,全体市场管理人员、市场商户业主紧紧围绕“诚信经营、安全发展、预防为主”的主题,积极推进市场各项工作的落实。

2020年年初,疫情爆发市场工作人员在加紧建立商户联络群,从登记排查各店铺负责人以及员工的个人情况,到2月底实施统一复工申报,共计处理摸排商户350多户,排查疫区人员名单不下50次。复工申报文件360户左右,申报市场主体及其员工约1200人。

市场开业后及时发放复工注意事项,核查复工防护用品到位,监督每家商户员工佩戴口罩、店内配备消毒液及体温计,并要求每家商户落实进店登记

制度。每天公共区域喷洒消毒液两次;严禁商户夜间在市场内留宿;夜间市场实行全封闭,防止不明人员出入;商户实施店铺装修的,对其装修公司的资质以及装修人员实施备案登记,严防无登记人员或无绿码人员进入市场。

大力支持市场商户自发组织正规的团体营销活动。2020年由于疫情影响整个建材行业比较艰难,市场部分商户面对困境通过自发组织展会、团购会等正规的团体活动活跃市场氛围,积极解决问题。部分商户的活动涉及市场场地的租赁,广告宣传资料的张贴、市场夜间关闭等事项,市场在保障安全的前提下全力给予支持。世纪建材市场多措并举,为广大市场商户和消费者努力打造一个更安全、舒适的营商环境。



法律视窗

了解浙江防疫新规 合理安排春节计划

■ 集团法务部 卢毓

春节的脚步已经慢慢走近了,许多在外务工人员满心期待着能够回到家乡与亲人们团聚。但是年末随着河北疫情形势的恶化,全国大部分地区确诊人数也出现了一定的增长,在这种情况下,各地政府都加强了疫情防控措施。由于我国国情的特殊性加之春节的来临,大批量的外出务工人员即将返乡,春运这一巨大的人员流动对于疫情防控而言是非常不利的。

针对此类情况,各地政府都推出了新的疫情防控政策,鼓励外出务工人员留在当地过年。下面我将简单的介绍一下浙江省的防疫措施,便于大家结合政策,调整自己的春节计划。

首先,浙江省于1月21日发布了国内来浙人员的疫情防控政策。

对于国内高风险地区以及爆发较多病例、由当地实行全面封闭管理的中风险地区的返浙人员实行“14+7”健康

管理措施。即先实施14天集中隔离医学观察或居家健康观察,第1天和第14天分别进行一次核酸检测;14天期满检测结果为阴性者,继续实施7天日常健康监测,期满在做一次核酸检测。

对于出现散发病例或者局部聚集性疫情的国内中风险地区的来浙人员实行“7+7”健康管理措施。即先居家健康观察7天,第1天和第7天分别进行一次核酸检测,对居家健康观察期满检测结果为阴性者,继续实施7天日常健康监测,期满再做一次核酸检测。

对于春节期间农村地区跨省返乡人员,以及省内进口冷链食品从业人员、口岸直接接触进口货物从业人员、交通运输工具从业人员等重点人群返乡的,需提供7天内核验阴性证明。对于上述人员实行14天日常健康监测,期间非必要不出外、不聚集,在返乡后的第7天和第14

天分别进行一次核酸检测。返乡不满14天的,以实际返乡时间实行检测,因地制宜。(农村地区返乡人员健康管理的实施时间为1月28日至3月8日)

其次,浙江省还发布了过年期间聚会的疫情防控政策。

政府提倡按照“非必要不举办”原则,严格控制大规模聚集性会议活动,提倡采用视频形式举行。原则上取消单位团体拜年和慰问、联欢等活动,减少室内聚集性文娱活动,压减各类迎春活动。不组织大规模聚会聚餐,提倡家庭聚会聚餐等控制在10人以下。倡导公众省内过年,引导企业省外员工在条件允许的情况下留浙休假,并做好关心服务工作。

浙江省内的各地政府为了鼓励省外务工人员留浙过年,前后都推出了各地的补贴和福利政策,如杭州就推出了1000元的留杭过年现金红包补贴。如

果有留浙过年计划的人员可以多加关注各地政策。

除了上述提到的两大项浙江省发布的疫情防控措施之外,还有涉及其他各方的具体措施,例如,铁路部门发布的车票改退通知,购票预售时间调整通知;浙江省内各地留浙补贴福利政策;浙江省内支持核算检验的医疗机构名单;在饭店订了年夜饭的人员也可以持续关注各大饭店有无发布取消预订的通知;回乡过年的人员也需要了解家乡的防疫政策等各方信息。此类信息都可以通过网络查询非常便利,若有不明确的地方也可以拨打有关部门的联系电话向其咨询。

在今年的疫情形势下,合理安排春节计划是非常有必要的。现在距离春节已经不到三周了,希望大家都能抓紧时间做好春节安排,健健康康,过一个幸福美满的牛年!

热解读

背景

精读习近平主席 “达沃斯论坛”特别致辞

把脉时代课题

第一, 加强宏观经济政策协调, 共同推动世界经济强劲、可持续、平衡、包容增长。

第二, 摒弃意识形态偏见, 共同走和平共处、互利共赢之路。

第三, 克服发达国家和发展中国家发展鸿沟, 共同推动各国发展繁荣。

第四, 携手应对全球性挑战, 共同缔造人类美好未来。

阐述多边主义

我们要坚持开放包容, 不搞封闭排他。

我们要坚持以国际法则为基础, 不搞唯我独尊。

我们要坚持协商合作, 不搞冲突对抗。

我们要坚持与时俱进, 不搞故步自封。

提出中国方案

中国将继续积极参与国际抗疫合作。

中国将继续实施互利共赢的开放战略。

中国将继续促进可持续发展。

中国将继续推进科技创新。

中国将继续推动构建新型国际关系。

CCTV.com



戮力同心 拼搏奋进 ——桂林银行召开2021年工作会议

1月22日,桂林银行召开2021年工作会议。会议深入贯彻党的十九届五中全会和中央经济工作会议、中央农村工作会议精神,全面落实自治区党委十一届九次全会、市委五届七次全会部署要求,进一步动员全行上下统一思想、坚定信心、开拓奋进,为“十四五”高质量发展开好局起好步。党委书记、董事长、行长吴东在会上作《踏石留印,抓铁有痕,喜看旧貌换新颜》主题讲话。

会议指出,2020年是极不寻常的一年,面对复杂多变的形势,新领导班子全面从严管党治行,坚持实干兴业,团结带领全行员工踏上了波澜壮阔的征程,以前所未有的勇气、决心和担当,以踏石留印,抓铁有痕的韧劲,把“高、正、严、专、实、暖、拼”的工作方案一贯彻到底,全面从严管党治行走深走

实,20项新年工作稳步推进,统筹疫情防控和业务发展取得显著成效,桂林银行已经凝聚起攻坚克难、拼搏奋进的磅礴力量,营造出风清气正的发展环境,锻造了坚强有力的干部队伍,迈出了高质量转型发展的坚实步伐。

会议强调,站在桂林银行新的历史起点上,要进一步统一思想、凝聚力量,把桂林银行的新格局新境界引向新的高度,把桂林银行二次创业新征程推向新的高潮。要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面落实“三大定位”新使命和“五个扎实”新要求,贯彻执行各级人民银行、监管部门的政策要求,着力抓好“服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革”三大任务,深入践行服务桂林、服务地方、服务乡村振兴的初心使命,为建设

富裕和谐美丽新桂林,为“建设壮美广西共圆复兴梦想”贡献桂林银行力量。

会议要求,各部门各机构要始终坚持全面从严管党治行,牢记初心使命;

要坚持以人民为中心作为改革发展的出发点和落脚点;

要坚持锻造干部队伍,持之以恒讲理想、讲信念、讲情怀,驰而不息开展作风建设。

会议对2021年工作作出具体部署:一是持续加强党的建设,筑牢意识形态阵地;二是全面从严管党治行,压实压紧主体责任;三是加强党风廉政建设,精准监督执纪问责;四是健全科学治理体系,提升公司治理效能;五是全行总动员补充资本,夯实稳健经营根基;六是聚力乡村振兴战略,抢占县域农村市场;七是融入地方发展大局,提

升服务实体经济质效;八是构建全面风控体系,坚持合规审慎经营;九是增强金融科技能力,打造数字运营闭环;十是加快人才梯队建设,打牢事业发展基础。

党委委员、常务副行长张先德主持会议。会上,总行相关业务部室作2020年业务分析及2021年工作布置,有关机构代表作典型发言。会议对2020年在社会影响力方面表现突出的机构和在专业领域取得优秀成绩的员工进行表彰。

全体行领导,总行各部室负责人,各分行、村镇银行中高层管理干部及全行业务骨干参加会议。本次会议采取“主会场+分会场”视频会议的形式召开,并在桂银星学院同步直播,首次实现全员同步收听收看会议实况。

期6330亿元。按逆回购口径计算,央行本月以来截至1月25日实现净投放540亿元。

▲引资总量、增长幅度、全球占比提升——外资逆势增长韧性强

全国非金融领域实际使用外资9999.8亿元,同比增长6.2%,平均每天新设立外资企业100多家……面对严峻复杂的国际形势、艰巨繁重的国内改革发展稳定任务特别是新冠肺炎疫情的严重冲击,2020年,我国实际使用外资逆势增长,实现了引资总量、增长幅度、全球占比“三提升”,交上了一份亮眼成绩单。

▲地方“两会”剧透楼市调控重点“规范住房租赁市场”成高频词

1月中旬以来,已有多个省市陆续召开地方“两会”。而随着各地新一年政府工作报告的接连发布,与房地产业市场有关的表述备受关注。

根据《证券日报》记者梳理,截至目前,已有北京市、上海市、广东省、福建省、河南省、山西省等十余个省市先后召开地方“两会”,并在其政府工作报告中多次提及房地产市场,尤其是“规范住房租赁市场”。

“历年的地方‘两会’,以及全国‘两会’,可以说都是楼市政策的风向标,也是了解、预判接下来房地产市场发展方向的重要依据。”贝壳研究院首席分析师许小乐在接受《证券日报》记者采访时表示,结合此前发布的“十四五”规划建议来看,“促进住房消费健康发展”“完善长租房政

策,扩大保障性租赁住房供给”等内容,显然也将成为今年地方发力楼市调控的重点内容。

▲央行详解动产和权利担保统一登记制度

国务院日前正式印发《关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(下称《决定》),决定自今年1月1日起,在全国范围内实施动产和权利担保统一登记,标志着我国动产和权利担保统一登记制度正式建立。在1月25日举行的“金融支持保市场主体”第五场新闻发布会上,央行相关人士表示,动产和权利担保统一登记制度在优化营商环境、便利小微企业融资、促进实体经济发展方面发挥了重要作用。



▲央行连续16个工作日逆回购累计投放6870亿元

为维护银行体系流动性合理充裕,1月25日,央行以利率招标方式开展了20亿元7天逆回购操作,中标利率维持2.2%不变。据《证券日报》记者梳理,截至目前,央行1月份以来的所有工作日,均开展了7天逆回购操作,16个工作日累计逆回购投放6870亿元。而1月份以来,逆回购累计到

建筑前沿

房屋建筑施工中防渗漏施工技术研究

■ 华成建设 王涛

筑企业经常性的受到居住人员的投诉,其中渗漏问题占一半以上,导致渗漏产生的原因主要是房屋的工程质量问题,在民用建筑当中,墙面、厨房和地下室的漏水现象更加的严重,渗漏是房屋建设工程当中主要存在的问题之一,而影响到渗漏产生的原因又有很多,例如地基发生明显的沉降、内外温差造成墙体发生明显的裂痕,在进行传统的外墙施工之后,模板穿墙的螺孔没有密封严实,产生缝隙会直接的导致渗漏现象的发生。在填充墙的建设过程中,砂浆没有竖向的灌注严密,那么水平方向上的砂浆有可能会流入砖缝当中,这类的渗漏问题经常发生在厨房和卫生间的建设中。另外,厨房和卫生间的上下管道连接的不顺利也会影响到防水功能的好坏,在楼板的接缝处一定引发漏水。对于墙根的施工细节处理的不够得当,防水结构失去效用,通道漏水造成排水管道损坏,结构的薄弱位置产生比较严重的漏水。地下室的漏水主要以局部为主,主要的原因是结构墙比较弱。其它的原因包括建筑材料和设计方面,施工的管理和其它的外力影响因素也有很多。

3.房屋建筑施工中防漏施工技术应用

3.1屋面防漏技术
屋面的建设是技术应用的重点,在实际的建设过程当中,屋面的防渗漏问题需要严加注意,由于夏季雨多,屋面雨水的接触量最多,不应用一定的技术对屋面进行处理,屋面可能发生严重的渗漏。第一,在屋面施工时,应用防水卷材是必要的,在屋面刷一层涂料也有作用;第二,减少外界环境的侵扰,外界的环境因素是很重要的,屋面是时常暴露在外面的,如果处理不当造成屋面的严重损坏;最后,应用有效的管理措施,禁止其它的外力因素破坏建筑的表面,一旦出现破坏,相关的单位可以立即追究责任赔偿。

3.2外墙防渗漏技术
外墙施工中要将防渗漏工作作为施工的关键,严格根据规定进行操作,尤其需要关注对门窗、厨房和卫生间等部位的处置。外墙渗漏普通来说可能因为外墙结构建造和粉刷工作不到位导致,需要客观全面的对外墙施工的每一个技术细节和施工环节充分了解。存放建筑材料要非常细心,确保材料性能,严格规范墙面构筑流程中砂浆的配合比例,保证砂浆的品质。浇筑混凝土流程中,为了更好

地将混凝土结构的密实程度提升,需要封膜之前就将模板之间缝隙的松散混凝土以及浮浆多余的部分清除,同时对混凝土主体进行养护工作,避免出现裂缝。

3.3卫生间和厨房的防渗漏技术

在设计厨房和卫生间时要注重其结构性和整体性,合理的预留管道的埋点位置,比如在墙和楼板间预留管道时,预留点不要低于结构面的20mm。对于管道、施工设备和配件的质量都要严格把关,审查必备的证件和资格,保证施工设备符合要求标准。我国房屋建筑中通常将卫生间和浴室一起设置,在使用时就容易产生大量水蒸气。如果长期不处理就会出现潮化现象,因此,在设计时要加强顶棚的防潮设计,做好与外界的隔离措施,比如可以运用玻璃来隔离。在厨卫的施工中,质量不合格也会导致厨卫出现渗漏问题,所以必须要做好施工中的细节处理,比如在厨卫地板坡向施工时,可以将其方向与下水管一致,同时要避免施工中出现太多孔洞,在施工结束后必须及时堵上。在埋设管道施工时,要注意管道的封闭性和规范性。

3.4地下室防渗漏施工技术

在地下室防渗漏施工技术应用的过程中,应该注意以下方面的内容,首先,加强对变形缝的防治,在止水带安装之前对其质量进行严格的检查,且要保障安装的密封性;其次,选用强度等级较高的水泥品种,提高混凝土结构的抗渗漏性能和坚固性。在混凝土拌合的过程中,适当的使用外加剂;最后,加强对施工中连接缝渗漏问题的防治,一方面铺设和混凝土等级相近的水泥砂浆,促进连接缝的结合;另一方面,在底板混凝土浇筑过程中,将地板和墙体之间的连接缝设置到墙体上,与地面的距离保持在30cm以上。此外,在混凝土防水作业完成后,做好相应的养护工作。

结束语

总之,在城市建设发展的今天,房屋作为人们生活居住场所,其质量的好坏直接影响到人们的正常生活,因此,在房屋建设的最初就应该积极采用防渗漏技术保障房屋的质量,只有科学合理的分析渗漏原因并采取行之有效的施工策略才能进一步消除房屋渗漏隐患,确保房屋建设的总体质量,保障人民群众的相关利益。

牢牢把住粮食安全主动权(新论)

——以更大力度推动乡村振兴

■ 程国强

只有筑牢粮食安全这一国家安全根基，才能在世界百年未有之大变局中，有效防范抵御各类风险挑战，为确保国家大局稳定奠定坚实基础。科技创新是我国农业的根本出路，更是把握粮食安全主动权的关键支撑。解决好14亿人口的吃饭问题，始终是最根本的民生问题，是关系国家发展与安全大局的头等大事。在中央农村工作会议上，习近平总书记再次要求，要牢牢把住粮食安全主动权，粮食生产年年要抓紧。这一明确要求，对于我们扎实做好新发展阶段“三农”工作具有重要指导意义。

立足新发展阶段，牢牢把住粮食

安全主动权，首先是坚持以人民为中心的发展思想的具体实践。只有牢牢端稳中国饭碗，从根本上解决好吃饭这个最大的民生问题，人民群众才能过上有尊严的体面的幸福生活。其次，这是新发展阶段实现经济行稳致远、社会安定和谐的重要基础。只有牢牢守住粮食安全这个战略底线，才能保持改革发展稳定大局，确保全面建设社会主义现代化国家开好局、起好步。

再次，这是应对复杂多变国际局势的基础支撑。只有筑牢粮食安全这一国家安全根基，才能在世界百年未有之大变局中，有效防范抵御各类风险挑战，为确保国家大局稳定奠定坚实基础。

旱涝保收、稳产高产的高标准农田建设，不断提高耕地质量。完善和创新农业支持保护政策机制与制度框架，更加有效地提高农民种粮务农积极性，压实地方重农抓粮的政治责任。扩大粮食储备规模，优化储备品种结构与区域布局，进一步加强和完善粮食宏观调控。

要抓住农业科技创新这个关键。科技创新是我国农业的根本出路，更是把握粮食安全主动权的关键支撑。要深入实施“科技兴农”战略，在农业种源、装备、设施与加工设备等关键环节和领域，以破解“卡脖子”技术为突破口，加快形成以市场为导向、企业为主体、产学研深度融合的农业创新体

系，推进农业科技资源整合和产学研深度合作。

要抓实粮食高质量发展这个支撑。我国新冠肺炎疫情防控取得重大战略成果的实践表明，粮食产业链越坚韧、供应链布局越完善，粮食稳市场保民生的基础就越牢固，抵御风险的能力就越强。必须加快推进粮食产业高质量发展，抓好“粮头食尾”“农头工尾”，促进从原粮到成品、产区到销区、田间到餐桌的粮食产业链、价值链和供应链融合发展，推动粮食产业转型升级，实现粮食安全和粮食高质量相统一，全面提升粮食安全综合保障能力。

要统筹利用国际农业市场和资源，立足战略主动、安全可控，加强农业“走出去”战略顶层设计和系统谋划。

加强全球农业投资贸易与市场风险监测，促进风险防控关口前移；加快培育全球性农业食品企业，鼓励企业深度融入全球农业生产、加工、物流、营销及贸易产业链、价值链与供应链；深度参与全球农业治理和全球粮食安全治理，充分发挥“一带一路”拓展农业国际合作、促进投资贸易建设的平台作用，抓紧构建安全、持续、稳定的全球农业食品供应网络。

来源：《人民网·人民日报》

(作者为国家粮食安全政策专家咨询委员会委员、同济大学经济与管理学院特聘教授)

“就地过年”不只是2021年的一句流行语

2021年春节的脚步越来越近，春运也拉开了序幕。由于近期受疫情的影响，春运没有了往年的抢票热度，即便是热门线路，仍有余票，各地市号召市民“就地过年”。

2020年也是在春节来临之际，一场突如其来的新冠疫情打乱了人们的生活轨迹，人们被恐慌、害怕的阴影笼罩着，国家果断采取措施，人民至上，生命至上，众志成城，共抗疫情，学校、企事业单位停学、停工停产，14亿中国人“宅家”抗疫。措施得力，速度之快，彰显了一个泱泱大国的风范，让世界瞩目。

在这场没有硝烟的战争中涌现了最美逆行者、最美普通人、最可爱的人，他们都是英雄，向英雄们致敬！

没有一个冬天不可逾越，没有一个春

天不会来临！向前走，胜利终将会到来。

随着疫情的好转，迎来了复工、复学日！复工、复学的感觉真好！宅在家里让人们懂得了工作有多好，上学有多好，我们要珍惜工作，珍惜学习，珍惜所有的遇见。

人们的生活走向了正规，开始外出旅游，聚会、走亲访友。但疫情并没有真正远离我们的生活，疫情又出现了拐点，国内出现多点散发及局部聚集性疫情，疫情依旧严峻，也再次为我们敲响了警钟，还是要少聚集，勤洗手，戴口罩，加强锻炼，提高自身免疫力，抗击疫情人人都是参与者。

2021年希望我们的生活牛气冲天，希望疫情被彻底赶跑，美好的愿望就需要我们每个人都积极响应号召，

“就地过年”，虽然春节是中国传统的

节日，都盼着能回家过个团圆年，但疫情面前，我们可以选择放弃回家过年，舍小家顾大家，暂时的放弃是为了更长久的团圆，“就地过年”，过一个“健康年”，情在，年味依然幸福祥和。

“就地过年”不只是2021年的一句流行语，更是一种责任，一种担当，一种共同抗疫的决心，一种家国情怀，一种美好生活的展望，愿所有的美好都如期而至。

快讯：为响应国家合理有序引导群众就地过年的号召，最大限度减少人员流动，切实降低疫情传播风险，1月26日，民航局下发通知，明确自1月27日零时起，已购买1月28日—3月8日春节期间机票的旅客，均可办理免费退票或至少一次改期。

(新华网)

CITY VILLA 天地墅园

风情商业街现铺 火爆招商中

For opposing the city court sublets.

一手商铺 无转让费

享有一定免租期

天地墅园 风情商业街

160-300m²临街铺 抢占从速

For opposing the city court sublets

VIP LINE: 0571- 8277 7969

世纪建材市场 抢亚运商机 享规划红利

世纪城地铁口40-70m²醇熟现铺

政府规划文件已落实世纪城后期作为商业用地

3大绝对优势抢赚财富先机

华成精品创新运营

浙江华成控股集团有限公司，是一家经历50年创业发展，以房地产建筑建材板块为核心，市场物流，高科技材料和金融资本市场投资为辅的大型现代化民营企业集团，目前拥有12家全资或控股子公司，资产规模过百亿。

区域规划全新升级

G20峰会后的宁围，处在一个全新的历史方位上，世界眼光赋予这里新的时代使命。为了迎接2022年亚运会的到来，宁围的城市化建设再掀新浪潮，征迁交地是推进城市化的“第一要务”。根据政府的最新规划显示宁围区域已定位为宜居宜业充满活力、交通畅达的具有国际化能力的品质住区。今天，时代又赋予了宁围新的定义——昨天的峰会主场、今天的城市主战场、明天的亚运主阵地。这片热土上，正经历着农村变城市、农民变市民、基地变总部的转型，正面临着城市化的大潮、产业化的变革、生态化修复和文明化的提升四大机遇。

亚运商机先人一步

浙江世纪建材装饰市场位于奥体核心区以东，国际化的萧山区域内，即将举行的2022年亚运会将让奥体拥有完善的城市配套，以及宜居的生活环境，而国际范儿的现代化萧山也将成为世界焦点，区域的不断升级将带动整体商业价值，未来的发展也会引领杭州的财富。

销售热线：13758263245

华成集团恭祝全体员工：

新年快乐
万事如意！

各位领导、各界朋友、华成集团全体员工：

大家新年好！

岁序更替，华章日新。回首一年的艰辛与不易，满载一年的收获与成绩，我们辞别充满挑战、奋发勇进的2020年，迎来见证中国共产党百年风华的2021年。在这新元肇始、万象更新的美好时刻，我谨代表公司董事会、管委会，向一年来支持和帮助集团发展的各级领导和社会各界朋友，向自始自终致力于我们事业发展的业内同仁和朋友，向为集团公司发展付出辛勤劳动和默默奉献的华成同仁及其家属致以最美好的祝福和衷心的感谢！

2020年是极不平凡的一年。艰难方显勇毅，磨砺始得玉成。

中国人民克服疫情影响，统筹疫情防控和经济社会发展取得重大成果。“十三五”圆满收官，“十四五”全面擘画。新发展格局加快构建，高质量发展深入实施。我国在世界主要经济体中率先实现正增长，2020年国内生产总值迈上百万亿元新台阶。

2020年，浙江华成控股集团坚定工作目标，认真贯彻落实党中央和省、市委决策部署，在“两手都要硬、两战都要赢”中争当排头兵，实现战疫和经济发展“两不误”。华成人居安思危、稳健发展，用坚忍不拔、艰苦奋斗的创业精神，为企业谋篇布局和迭代升级。2020年，也是华成集团成立五十周年，走过砥砺奋进的初创期、与时俱进的发展期，华成站在了时代的拐点、崭新的起点。通过资源整合、跨界发展，华成集团积极响应党的十九届五中全会关于扎实谋划推进“十四五”农业农村现代化的号召，计划建设全国最大的“生态湖羊全产业链”，助力我国畜牧业转型升级，推动我国农业产业创新，为地方经济发展做出更大贡献。

从城市经济参与者，到经济成果分享者，再到贡献者，五十年来，华成集团始终倾听时代心声，把握市场脉搏，华成集团不断思考如何用“新产业布局”实现“新企业价值”，奋力为杭州、为浙江、为中国经济发展作出新的更大贡献。

最后，祝山河锦绣、国泰民安！衷心地祝愿大家在新的一年里身体健康、国家欢乐、和顺致祥、幸福美满！

浙江华成控股集团董事长：沈波



2020年，面对严峻复杂的疫情，我们在坚持疫情防控常态化的前提下，坚定不移地抓好复工复产，危中寻机，化危为机，秉承稳健的企业经营理念，开启“十四五”新征程。世界无界，未来已来。奋楫向前的华成集团正在开创崭新的纪元，向着建设全国最大的“生态湖羊全产业链”的战略目标砥砺前行，为开创华成“十四五”发展新局面不懈努力！

浙江华成控股集团总裁 沈波

天地风霜尽，乾坤气象和。2020年，一个颇为跌宕的年份，已经画上句号。2020年是华成集团转型转产，积极搭建生态农业产业平台的关键一年，风雨兼程，勇毅前行。踏上新的征程，展望新的目标，机遇与挑战并存，困难与希望同在。让我们满怀希冀，携手同心，全力推进华成事业跨过新高峰！

浙江华成控股集团副总裁 杨荣

风雨多经志弥坚，关山初度路犹长，让我们只争朝夕，不负韶华，共同迎接2021年的到来。

浙江华成控股集团副总裁（杭州华成地基基础工程有限公司总经理）张韵

历史的车轮滚滚向前，奋进的旋律回荡在耳边。走过极不平凡的2020年，我们踏着坚定的步履，迈向2021年。

浙江华成控股集团总工程师 严国连

爆竹一声一岁除，春风送暖入屠苏。迎着2021的曙光，祝福我们的祖国，祝福华成集团，祝福所有在实现中华民族伟大复兴的大路上，向着阳光奔跑追梦的人们！

浙江华成控股集团总裁助理 郑小忠

踏平坎坷成大道，斗罢艰险又出发。立足新阶段，我们充满期待；开局第一步，我们自信满满；迈向新征程，我们斗志昂扬！

浙江华成建设集团有限公司总经理 胡建法

回首过往皆为序章，展望未来我们心潮澎湃。春晖渐近旧岁去，一元复始万象新。新年意味着新的起点、新的希望、新的征程，让我们接续奋斗、谱写华章。

杭州市萧山区金诚小额贷款有限公司总经理 瞿正

金鼠辞旧岁，金牛报春时，谨代表世纪建材装饰市场向各级政府领导和市场商户以及广大消费者，致以节日的问候，祝您在新的一年里，牛年大吉，万事如意！

浙江世纪建材装饰市场管理有限公司（杭州颐友市场经营管理有限公司）总经理 曹鸽平

2021年机遇与挑战共存，在激烈的市场竞争环境中，传代物业将再接再厉，发扬蚂蟥精神，努力吸引更多高质量企业入驻，形成创新创业氛围，打造萧山乃至杭城的科研、产业、人才、金融等要素高度集聚的产业创新服务基地。

浙江传代物业管理有限公司 总经理 任潇

千锤百炼，厚积薄发，勇于担当，再创佳绩。在2021年牛年来临之际，愿华成控股集团在新的一年里，一帆风顺，蒸蒸日上！祝所有华成人幸福安康，万事如意！

浙江华成钢结构工程有限公司 总经理 李东锦

